

## MODELO BUROFAX RESCISIÓN CONTRATO ALQUILER POR NECESIDAD DEL ARRENDADOR

Estimado/a Sr/a. [nombre del propietario]

En mi condición de parte arrendataria en el contrato de arrendamiento de vivienda sita en [dirección de la casa] celebrado el día [fecha de la firma] y suscrito entre D/D<sup>a</sup> [nombre y apellidos del propietario] como parte arrendadora y D/D<sup>a</sup>. [nombre y apellidos del inquilino] como parte arrendataria, me dirijo a usted para comunicarle que es voluntad de esta parte no prorrogar el contrato de arrendamiento que nos ocupa **por necesidad del arrendador**.

Por ello, una vez llegada la fecha de finalización de la vigente anualidad de contrato, esta parte desocupará el inmueble arrendado, entregándolo en las mismas buenas condiciones en que lo recibió a fin de poder recuperar la fianza depositada, y hará entrega de las llaves al arrendador en el inmueble arrendado a las [XX.XX] horas.

Sin más, quedo a su disposición para cuanto necesite.

Un cordial saludo.

[Nombre y firma del arrendatario]